



CITTÀ DI NICOTERA

Provincia di Vibo Valentia

AVVISO

PER LA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE, ALLA CONCESSIONE IN COMODATO D'USO GRATUITO ALL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE, DI LOCALI IDONEI IN STRUTTURE RICETTIVE AI FINI DELL'ISTITUZIONE DI SEPARATI UFFICI DI STATO CIVILE PER LA CELEBRAZIONE DI MATRIMONI E COSTITUZIONE DI UNIONI CIVILI

IL RESPONSABILE DELL'AREA AMMINISTRATIVA

Premesso che l'amministrazione comunale di Nicotera, con delibera di Giunta Comunale n. 45 del 28/04/2026, ha istituito diverse sedi del proprio territorio comunale deputate alla celebrazione dei matrimoni civili e delle unioni civili e, nel contempo, ha promosso l'individuazione di ulteriori spazi in strutture ricettive o immobili idonei da destinare a sedi di Uffici separati di Stato Civile;

Visti:

- l'art. 106 c.c. il quale prevede che il matrimonio deve essere celebrato pubblicamente nella Casa Comunale davanti all'Ufficiale dello Stato Civile al quale fu fatta la richiesta di pubblicazione;
- la Legge n. 76/2016 “Regolamentazione delle unioni civili tra persone dello stesso sesso e disciplina delle convivenze”;
- l'art. 3 D.P.R. n. 396/2000 che dispone che i Comuni possono prevedere, anche per singole funzioni, l'istituzione di uno o più Uffici separati dello Stato Civile e che sono istituiti e soppressi con Deliberazione di Giunta Comunale da trasmettere al Prefetto;
- Il Regolamento comunale per la celebrazione dei matrimoni civili approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 9 del 16/04/2026;
- le circolari del Ministero dell'Interno n. 29 del 7 giugno 2007 avente ad oggetto: “Celebrazione matrimonio in luogo diverso dalla casa comunale” e n. 10 del 28/02/2014 avente ad oggetto “Celebrazioni del matrimonio civile presso siti aperti al pubblico diversi dalla casa comunale”;

Atteso che il presente Avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazione di interesse, viene

svolto con scopo di indagine conoscitiva e puramente esplorativa e, pertanto, non costituisce alcuna procedura di gara o di affidamento di servizi e non è prevista la redazione di graduatorie e/o l'attribuzione di punteggi.

RENDE NOTO

che è intenzione del Comune di Nicotera istituire uno o più separati Uffici di Stato Civile per la celebrazione di riti civili (matrimoni ed unioni civili) in strutture/spazi privati, strutture ricettive anche di interesse storico, artistico, culturale e/o paesaggistico o che rappresentino luoghi di rilevante interesse turistico, siti nel territorio comunale.

ART. 1 - Destinatari dell'avviso

Il presente avviso è rivolto ai soggetti, siano essi persone fisiche o giuridiche, che possiedono un idoneo titolo giuridico sull'immobile, interessati a costituirvi Uffici di Stato Civile - con uso frazionato nel tempo e nello spazio - per la celebrazione di matrimoni e unioni civili. Il titolo può consistere nella proprietà o nella titolarità di altro diritto reale. Possono presentare domanda anche soggetti non titolari di un diritto reale sull'immobile, purché ne abbiano la disponibilità giuridica in virtù di un atto (ad es. comodato, locazione ecc.), dal quale risulti espressamente la facoltà per il richiedente di subconcedere in comodato i locali per adibirli all'uso previsto dall'oggetto della richiesta.

ART. 2 - Requisiti inerenti alle strutture e agli spazi per la celebrazione dei riti civili

Le strutture/spazi proposti devono rispondere ai seguenti requisiti:

- a) avere sede nel Comune di Nicotera ed essere strutture ricettive o immobili di particolare pregio, turistico, estetico, architettonico ed ambientale;
- b) essere adeguati alla funzione pubblica ed istituzionale cui saranno destinati e, comunque, confacenti alla solennità della circostanza;
- c) essere idonei a garantire, in relazione alle dimensioni e spazi, un corretto svolgimento del rito civile;
- d) essere in possesso di tutti i requisiti di legge di idoneità, agibilità e sicurezza ai sensi della legislazione in materia;
- e) essere conformi alle vigenti norme in materia di edilizia ed urbanistica, superamento delle barriere architettoniche, tutela della salute e sicurezza nei luoghi di lavoro, prevenzioni incendi;

Gli immobili che saranno ritenuti idonei, prima della stipula del contratto di comodato gratuito, potranno essere oggetto di sopralluogo al fine di valutare l'effettivo possesso dei requisiti.

ART. 3 - Requisiti del richiedente

Il soggetto interessato a concedere in comodato d'uso gratuito il proprio immobile/spazio è tenuto a dichiarare la sussistenza di un idoneo titolo giuridico sul bene, che può consistere nella proprietà o nella titolarità di altro diritto reale o personale di godimento. Detto titolo deve essere provato da idonea documentazione fin dal momento della presentazione della manifestazione d'interesse.

Il soggetto interessato è tenuto altresì a dichiarare:

- a) di non trovarsi in stato di fallimento, di liquidazione coatta amministrativa, concordato preventivo, né avere nei propri confronti procedimenti in corso per la dichiarazione di una di tali situazioni;
- b) di non avere sentenze di condanna passate in giudicato, o decreti penali di condanna divenuti irrevocabili, oppure sentenze di applicazione della pena, su richiesta, ai sensi dell'art. 444 cpp per uno o più reati di partecipazione ad organizzazioni criminali, corruzione, frode, riciclaggio.
- c) di non avere pendente alcun procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui al D.Lgs. 159/2011;

- d) l'assenza di sanzione interdittiva di cui all'art. 9 comma 2 lettera c), del D.Lgs. 231/2001 o altra sanzione che comporti il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione;
- e) di essere in regola con l'assolvimento degli obblighi legislativi e contrattuali nei confronti di INPS, INAIL e/o altri enti previdenziali e/o assicurativi, secondo quanto attestabile nel documento unico di regolarità contributiva (DURC);
- f) di essere adempiente ad obblighi di versamento riguardanti tributi comunali e di non essere moroso, ad altro titolo, verso il Comune;
- g) di non essere controparte del Comune in giudizi pendenti avanti al Giudice ordinario o ad altro Giudice competente.

ART. 4 - Acquisizione della disponibilità giuridica dell'immobile

L'immobile ritenuto idoneo, sarà istituito "Ufficio separato di Stato Civile" con apposita deliberazione di Giunta Comunale e concesso in uso allo stesso al Comune di Nicotera mediante il contratto di comodato d'uso gratuito, secondo lo schema allegato "B" al presente Avviso.

L'istituzione dell'ufficio separato di stato civile e la concessione in comodato d'uso al Comune di Nicotera avrà durata di anni 2 (due) dalla sottoscrizione.

L'istituzione di ufficio separato di stato civile e la concessione di quanto in oggetto in comodato d'uso gratuito non comporta per il comodante l'acquisizione di diritti o benefici, né sotto il profilo economico né sotto il profilo di eventuali servizi collegati.

Inoltre, il Comune non risponderà in alcun modo di eventuali danni a cose e a persone che abbiano a verificarsi nell'immobile o luogo adibito ad ufficio separato di stato civile durante l'intero periodo della concessione del medesimo.

Ogni onere o spesa derivanti dal contratto di comodato sono a totale carico del privato proprietario/Comodante.

ART. 5 – Termini e modalità di presentazione della manifestazione di interesse

La manifestazione di interesse, da redigersi ai sensi e per gli effetti del DPR n. 445/2000 e ss.mm.ii., può essere presentata, secondo il modello (Allegato A) allegato al presente avviso, può essere presentata **entro il 19 giugno 2026** con le seguenti modalità:

- inviata a mezzo posta elettronica certificata (PEC) all'indirizzo protocollo.nicotera@asmepec.it, specificando nell'oggetto "Avviso pubblico esplorativo per istituzione Ufficio separato di Stato Civile – Manifestazione di interesse". In questo caso l'istanza-dovrà essere firmata digitalmente;
- consegnata direttamente (brevi manu) all'ufficio protocollo dell'Ente, negli orari di apertura al pubblico;
- a mezzo raccomandata a/r, in plico chiuso recante la dicitura "Avviso pubblico esplorativo per Istituzione Ufficio separato di Stato Civile – Manifestazione di interesse" , indirizzata a Comune di Nicotera – Ufficio Protocollo – Corso Umberto I – 89844 Nicotera (VV);

Alla domanda, debitamente sottoscritta dal richiedente, se persona fisica, o dal rappresentante legale, se persona giuridica, dovrà essere allegata la seguente documentazione:

- planimetria dettagliata e adeguata documentazione fotografica, relativa al locale o dello spazio messo a disposizione per la celebrazione dei matrimoni e delle unioni civili;
- copia della documentazione comprovante la disponibilità dell'immobile (titolo di proprietà, contratto di locazione, comodato od altro);
- copia documento di identità in corso di validità e del codice fiscale del richiedente;
- copia documento di identità e del codice fiscale del proprietario dell'immobile (*se diverso dal richiedente*);

ART. 6 – Esame e valutazione delle manifestazioni di interesse

Le richieste pervenute saranno esaminate e valutate, sia sotto il profilo documentale che tecnico, dagli uffici competenti. L'Ufficio potrà richiedere, se necessario, ulteriori precisazioni, informazioni e/o documentazione integrativa; inoltre potrà a propria discrezione richiedere apposito sopralluogo in loco per verificare la adeguatezza dei siti proposti ai fini di cui al presente Avviso.

All'esito positivo dell'istruttoria sarà costituito "elenco" dei luoghi idonei a divenire "Ufficio Separato di Stato Civile" in occasione della celebrazione di matrimoni civili o della costituzione di unioni civili, da proporre alla Giunta comunale la quale, con successivo atto, provvederà alla istituzione di Ufficio separato di Stato Civile ai sensi dell'art. 3 comma 2 del DPR n. 396/2000.

La deliberazione della Giunta Comunale sarà poi trasmessa alla Prefettura - Ufficio territoriale di Governo.

Ai fini del perfezionamento della procedura, successivamente al riconoscimento dell'immobile quale "Ufficio separato di Stato Civile", si provvederà alla stipula tra il proprietario/legittimato ed il Comune di Nicotera, del contratto di comodato d'uso gratuito, secondo quanto indicato al precedente articolo 4.

ART. 7 – Trattamento dei dati personali

Ai sensi e per effetto dell'art. 13 del Regolamento (UE) 2016/679 (GDPR) e del D.Lgs 30 giugno 2023 n. 196, come modificato con D.Lgs. 10.8.2018 n. 101, i dati personali raccolti saranno trattati, con modalità prevalentemente informatiche e telematiche, per le finalità connesse al presente avviso.

La presentazione dell'istanza-manifestazione di interesse debitamente sottoscritta equivale ad esplicita espressione del consenso previsto in ordine al trattamento dei dati personali, ai sensi della normativa vigente.

Titolare del trattamento: Comune di Nicotera

Responsabile del trattamento: Il Responsabile dell'Area amministrativa

Responsabile della protezione: Avv. Guido Paratico

ART. 8 – Disposizioni finali

Il presente Avviso e la successiva eventuale ricezione di manifestazioni di interesse non impegnano in alcun modo l'Amministrazione comunale che, disponendo della più ampia discrezionalità, si riserva di procedere o meno alle successive fasi procedurali.

La partecipazione alla procedura comporta implicitamente l'accettazione da parte del soggetto interessato di tutte le condizioni previste.

Con il presente Avviso non è indetta alcuna procedura di gara o di affidamento di servizi e non è prevista la redazione di graduatorie e/o l'attribuzione di punteggi. Lo stesso Avviso ha unicamente funzione di indagine conoscitiva finalizzata ad acquisire manifestazioni di interesse a rendere disponibili sedi/proprietà private per l'istituzione di Ufficio separato di Stato Civile per la sola celebrazione di matrimoni con rito civile o la costituzione di unioni civili, nel rispetto dei principi di trasparenza, non discriminazione e parità di trattamento, non comportando - quindi - diritti di prelazione né impegni o vincoli per le parti interessate. Resta infatti nella potestà esclusiva del Comune di Nicotera la decisione di istituire o meno uno o più uffici separati di Stato Civile per la celebrazione di matrimoni con rito civile o la costituzione di unioni civili.

Sin da ora il Comune si riserva, a suo insindacabile giudizio, di non procedere alla stipula di alcun accordo nel caso in cui nessuna delle proposte pervenute fosse ritenuta idonea; in ogni caso ai partecipanti non spetta alcun diritto o risarcimento. Parimenti il Comune si riserva di valutare le istanze anche prima della scadenza del presente avviso e procedere anche in presenza di una sola manifestazione di interesse, sempre che la stessa risulti rispondente ai requisiti ed idonea.

Il Comune si riserva inoltre il diritto di modificare, prorogare o revocare il presente Avviso esplorativo e/o ogni decisione in merito.

Responsabile del procedimento, ai sensi della Legge 241/90, è il Responsabile dell'Area Amministrativa, Dott. Domenico Bovalina;

Il presente avviso pubblico, e i relativi allegati sono pubblicati sul sito istituzionale dell'Ente, all'albo pretorio online e in Amministrazione Trasparente, nella sezione "Avvisi e Bandi".

Informazioni relative alla procedura potranno essere richieste ai seguenti recapiti: Tel. 0963 880743, mail: protocollo.nicotera@asmepec.it.

Nicotera, 20 maggio 2026

Il Responsabile dell'Area Amministrativa
F.to Dott. Domenico Bovalina