



Documento Definitivo

Piano Strutturale Comunale
(L. n. 143/2000, art. 15)

Data	Elaborato	Tav. n°
giugno 2014	CARTA DEI VINCOLI	U 0.06
Aggiornamento		Scala 1:10.000

Progettista incaricato
Ing. Francesco Parisi

Supporto Specialistico

Urbanista
Arch. Pasquale Bonaccorso

Geologo
Dott. Geol. Teodoro Aldo Battaglia

Agronomo
Dott. Agr. Massimiliano Figliuzzi

Collaboratori

Arch. Alessandro Putino
Arch. Vincenzo Iannino
Arch. Giuseppe Ranieri (spec. urbanistica)
Dott. Geol. Domenico Trappico (spec. urbanistica)
Dott. Geol. Antonio Grifeca (spec. urbanistica)
Dott. Agr. Giuseppe Pagano (spec. urbanistica)

Approvato con Delibera C.C. n° ____ del ____

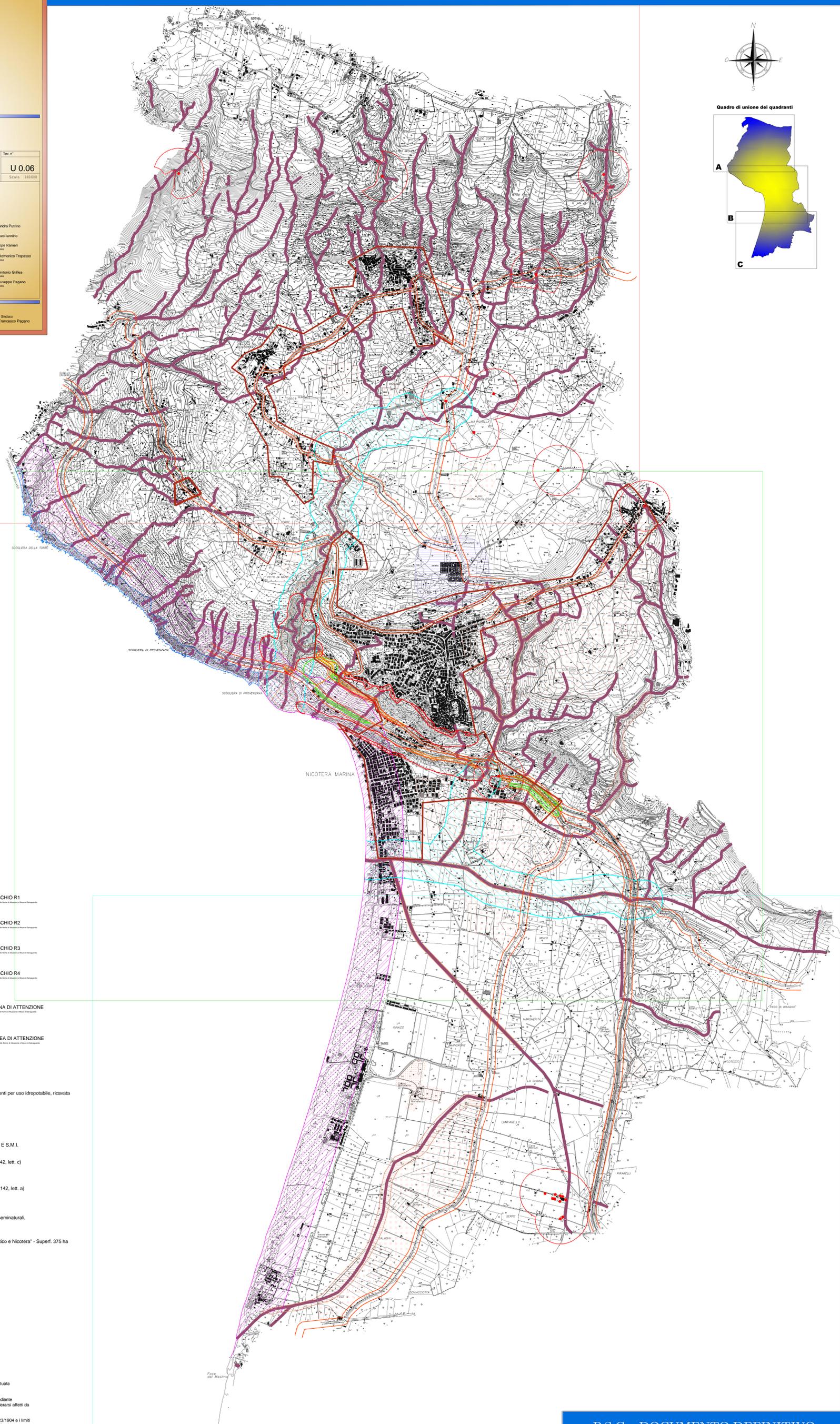
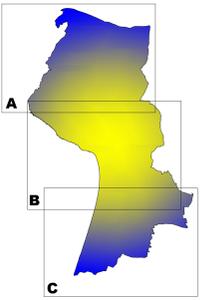
Il Responsabile Unico Del Procedimento
Ing. Carmelo Ciampa

Il Segretario Comunale
Dott. Vincenzo Calzone

Il Sindaco
Avv. Francesco Pagano



Quadro di unione dei quadranti



LEGENDA

VINCOLI DEL PIANO STRALCIO PER L' ASSETTO IDROGEOLOGICO

RISCHIO R1	RISCHIO R1
RISCHIO R2	RISCHIO R2
RISCHIO R3	RISCHIO R3
RISCHIO R4	RISCHIO R4

* Aree a rischio e aree di rispetto associate	ZONA DI ATTENZIONE
	AREA DI ATTENZIONE

VINCOLI SULLE ACQUE E SUGLI ALVEI PUBBLICI E DEMANIALI

- D.Lgs. 152/2006 "Norme in materia ambientale"
- Zona di tutela assoluta e zona di rispetto di pozzi e sorgenti per uso idropotabile, ricavata con criterio geometrico (art. 94, comma 6)
- R.D. 523/1904 "Testo unico sulle opere idrauliche"
- Vincolo di inedificabilità assoluta (art. 96)
- D.Lgs. 42/2004 CODICE DEI BENI AMBIENTALI E DEL PAESAGGIO* E S.M.I.
- Fascia di rispetto di 150 m per i corsi d'acqua (art. 142, lett. c)
 - Fascia di rispetto di 300 m per le zone costiere (art. 142, lett. a)

RETE NATURA 2000

- D.P.R. n. 120/12 marzo 2003 "Conservazione degli habitat naturali e seminaturali, nonché della flora e della fauna selvatiche"
- Area S.I.C. (Siti Interesse Comunitario)
Cod. sito IT9340091 Denom. "Zona Costiera fra Briatico e Nicotera" - Superf. 375 ha

VINCOLI SANITARI

- R.D. 1265/1934 "Testo unico delle leggi sanitarie"
- Vincolo di inedificabilità (art. 338)
 - Limite Zone Vincolo Archeologico di Tutela
 - VINCOLI INFRASTRUTTURALI
 - PERIMETRAZIONE URBANA

NOTE:

I limiti cartografici sono indicativi, la misura delle fasce di rispetto deve sempre essere effettuata mediante rilievo topografico.

I limiti dei vincoli sovraordinati, in particolare quelli idraulici del P.A.I., sono stati ricavati mediante georeferenziazione di cartografie in scala tra loro non congruenti e devono pertanto considerarsi affetti da errori anche sensibili, non risolvibili in questa sede.

I corsi d'acqua afferenti al demanio comunale e perciò sottoposti al vincolo di cui al R.D. 523/1904 e i limiti dei terreni sottoposti a vincolo idrogeologico di cui al R.D. 3257/1926 dovranno essere verificati su cartografia catastale.