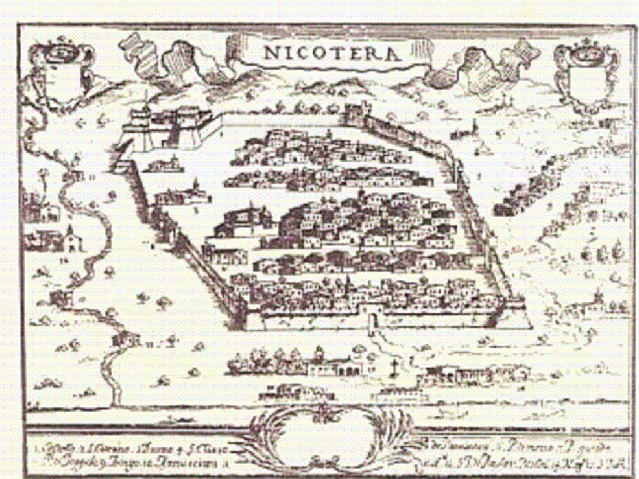


COMUNE DI NICOTERA



Documento Definitivo

Piano Strutturale Comunale

(L. R. n° 19 del 16.04.2002)

Data	Elaborato	Tav. n°
Aggiornamento	CARTA DEI VINCOLI	U 0.06a
Giugno 2014	Quadrante "A"	Scala 1:5.000
Progettista Incaricato	Ing. Francesco Parisi	
Supporto Operativo		
Urbanista	Arch. Pasquale Bonaccorso	
Geologo	Dott. Geol. Teodoro Aldo Battaglia	
Agroonomo	Dott. Agr. Massimiliano Figliuzzi	
Consiglieri	Arch. Alessandra Putino Arch. Vincenzo Iannino Arch. Giuseppe Ranieri Dott. Geol. Domenico Trappero (Urbanista professionista) Dott. Geol. Antonio Grillo Dott. Agr. Giuseppe Pagano (Urbanista professionista)	

Approvato con Delibera C.C. n° ____ del ____
Il Responsabile Unico del Procedimento
Ing. Carmelo Clompa
Il Segretario Comunale
Dott. Vincenzo Calzone
Avv. Francesco Pagano

CARTA DEI VINCOLI

P.S.C. - DOCUMENTO DEFINITIVO

LEGENDA

VINCOLI DEL PIANO STRALCIO PER L'ASSETTO IDROGEOLOGICO

Rischio frane *	Rischio idraulico
RISCHIO R1 Alto rischio idraulico	RISCHIO R1 Alto rischio idraulico
RISCHIO R2 Medio rischio idraulico	RISCHIO R2 Medio rischio idraulico
RISCHIO R3 Basso rischio idraulico	RISCHIO R3 Basso rischio idraulico
RISCHIO R4 Molto basso rischio idraulico	RISCHIO R4 Molto basso rischio idraulico
* Aree a rischio e aree di rispetto associate	ZONA DI ATTENZIONE Aree a rischio idraulico
	AREA DI ATTENZIONE Aree a rischio idraulico

VINCOLI SULLE ACQUE E SUGLI ALVEI PUBBLICI E DEMANIALI

D.Lgs. 152/2006 "Norme in materia ambientale"

Zona di tutela assoluta e zona di rispetto di pozzi e sorgenti per uso idropotabile, ricavata con criterio geometrico (art. 34, comma 6)

R.D. 523/1904 "Testo unico sulle opere idrauliche"

Vincolo di inedificabilità assoluta (art. 96)

D.Lgs. 42/2004 CODICE DEI BENI AMBIENTALI E DEL PAESAGGIO E S.M.I.

Fascia di rispetto di 150 m per i corsi d'acqua (art. 142, lett. c)

Fascia di rispetto di 300 m per le zone costiere (art. 142, lett. a)

RETE NATURA 2000

D.P.R. n. 120 12 marzo 2003 "Conservazione degli habitat naturali e seminaturali, nonché della flora e della fauna selvatiche"

Area S.I.C. (Siti Interesse Comunitario)
Cod. sito IT9340091 Denom. "Zona Costiera fra Bristico e Nicotera" - Superf. 375 ha

VINCOLI SANITARI

R.D. 1265/1934 "Testo unico delle leggi sanitarie"

Vincolo di inedificabilità (art. 338)

Limite Zona Vincolo Archeologico di Tutela

VINCOLI INFRASTRUTTURALI

PERIMETRAZIONE URBANA

NOTE:

I limiti cartografici sono indicativi, la misura delle fasce di rispetto deve sempre essere effettuata mediante rilievo topografico.

I limiti dei vincoli sovraordinati, in particolare quelli idraulici del P.A.I., sono stati ricavati mediante georeferenziazione di cartografie in scala tra loro non congruenti e devono pertanto considerarsi affetti da errori anche sensibili, non risolvibili in questa sede.

I corsi d'acqua afferenti al demanio comunale e perciò sottoposti al vincolo di cui al R.D. 523/1904 e i limiti dei terreni sottoposti a vincolo idrogeologico di cui al R.D. 3267/1926 dovranno essere verificati su cartografia catastale.

