

**COMUNE DI NICOTERA**



**PIANO STRUTTURALE COMUNALE**



Documento Definitivo

**Piano Strutturale Comunale**  
(L.R. n°19 del 18.04.2002)

Data: Elaborato: **CARTA DEI VINCOLI** Quadrante "C" Tav. n° **U 0.06c**  
 Aggiornamento: giugno 2014 Scala: 1:5.000

Progettista incaricato: **Ing. Francesco Parisi**

Supporto Specialistico:

Urbanista	Arch. Pasquale Bonaccorso	Collaboratori	Arch. Alessandro Putino
			Arch. Vincenzo Iannino
			Arch. Giuseppe Ranieri
Geologo	Dott. Geol. Teodoro Aldo Battaglia	Geometri	Dott. Geol. Domenico Trapano
			Dott. Geol. Antonio Grifeca
Agroonomo	Dott. Agr. Massimiliano Figliuzzi	Geometri	Dott. Agr. Giuseppe Pagano
			Dott. Agr. Giuseppe Pagano

Approvato con Delibera C.C. n°... del ...

Il Responsabile Unico Del Procedimento: Ing. Carmelo Ciampa

Il Segretario Comunale: Dott. Vincenzo Catzona

Il Sindaco: Avv. Francesco Pagano

**LEGENDA**

**VINCOLI DEL PIANO STRALCIO PER L'ASSETTO IDROGEOLOGICO**

<b>RISCHIO R1</b>	<b>RISCHIO R1</b>
<b>RISCHIO R2</b>	<b>RISCHIO R2</b>
<b>RISCHIO R3</b>	<b>RISCHIO R3</b>
<b>RISCHIO R4</b>	<b>RISCHIO R4</b>

\* Aree a rischio e aree di rispetto associate

**ZONA DI ATTENZIONE**

**AREA DI ATTENZIONE**

**VINCOLI SULLE ACQUE E SUGLI ALVEI PUBBLICI E DEMANIALI**

D.Lgs. 152/2006 "Norme in materia ambientale"

Zona di tutela assoluta e zona di rispetto di pozzi e sorgenti per uso idropotabile, ricavata con criterio geometrico (art. 34, comma 6)

R.D. 523/1904 "Testo unico sulle opere idrauliche"

Vincolo di inedificabilità assoluta (art. 96)

D.Lgs. 42/2004 CODICE DEI BENI AMBIENTALI E DEL PAESAGGIO\* E S.M.I.

Fascia di rispetto di 150 m per i corsi d'acqua (art. 142, lett. c)

Fascia di rispetto di 300 m per le zone costiere (art. 142, lett. a)

**RETE NATURA 2000**

D.P.R. n. 120/12 marzo 2003 "Conservazione degli habitat naturali e seminaturali, nonché della flora e della fauna selvatiche"

Area S.I.C. (Siti Interesse Comunitario)  
Cod. sito IT9340091 Denom. "Zona Costiera fra Bratisco e Nicotera" - Superf. 375 ha

**VINCOLI SANITARI**

R.D. 1265/1934 "Testo unico delle leggi sanitarie"

Vincolo di inedificabilità (art. 338)

Limite Zona Vincolo Archeologico di Tutela

**VINCOLI INFRASTRUTTURALI**

**PERIMETRAZIONE URBANA**

**NOTE:**

I limiti cartografici sono indicativi, la misura delle fasce di rispetto deve sempre essere effettuata mediante rilievo topografico.

I limiti dei vincoli sovraordinati, in particolare quelli idraulici del P.A.I., sono stati ricavati mediante georeferenziazione di cartografie in scala tra loro non congruenti e devono pertanto considerarsi affetti da errori anche sensibili, non risolvibili in questa sede.

I corsi d'acqua afferenti al demanio comunale e perciò sottoposti al vincolo di cui al R.D. 523/1904 e i limiti dei terreni sottoposti a vincolo idrogeologico di cui al R.D. 3267/1926 dovranno essere verificati su cartografia catastale.

