



# CITTA' DI NICOTERA

PROVINCIA DI VIBO VALENTIA  
AREA TECNICA

Prot. n. 6572

Nicotera, 05.07.2022

Alla Prefettura  
di  
Vibo Valentia

Oggetto : Trasmissione semestrale degli elenchi relativi agli abusivismi edilizi. Adempimenti previsti dal D.P.R. 380/2001.(Periodo Gennaio – Giugno 2022).

In riferimento alla nota in oggetto si trasmette in allegato elenco riepilogativo relativo alle opere abusive censite nel I° semestre 2022.

IL SEGRETARIO COMUNALE  
(Dott.ssa Amelia Pagano Mariano)



# CITTA' DI NICOTERA

## Prov. Di Vibo Valentia

Elenco riepilogativo dei rapporti di Polizia giudiziaria e delle ordinanze di sospensione relativa ad opere o lottizzazioni abusive

### 1° SEMESTRE ANNO 2022

ORGANO ACCERTARE DATA ACCERTAMENTO	RESPONSABILE DELL'ABUSO	UBICAZIONE DELLE OPERE ABUSIVE E DATI CATASTALI	OGGETTO DELLE OPERE ABUSIVE	NATURA DELL'ABUSO	ORD. SOSPENSIONE LAVORI	ORDINANZA DEMOLIZIONE	PROVEDIMENTO DI ACQUISIZIONE DELL'OPERALE COMUNALE RICEVUTA TRASCRIZIONE IMMOBILIARE
Polizia Municipale e Ufficio Tecnico Comunale in data 22.04.2022	[redacted] il [redacted], [redacted] residente alla via [redacted], [redacted] il [redacted], [redacted] nata a [redacted] il [redacted], [redacted] nata a [redacted] il [redacted], [redacted] ivi residente alla via [redacted].	foglio di mappa 22, part. 965 sub 3, 4, 5, 6, 7	La concessione originaria prevedeva un immobile a 3 livelli fuori terra di forma rettangolare dalle dimensioni di m. 14,25 x m 24,35 con un'altezza alla gronda 6,90 con sottotetto non abitabile ad uso lavanderia, la struttura portante in calcestruzzo armato ed i muri di tamponatura esterni e i muri divisorii interni in latero cemento, con due corpi scala posti in aderenza al fabbricato al servizio dei piani primo e sottotetto. Le difformità riscontrate risultano essere: in larghezza, in quanto era autorizzato un fabbricato di m 14,25 e si è riscontrato un fabbricato di circa m. 12,25; in altezza, in quanto l'altezza alla gronda da progetto autorizzato era m. 6,90 mentre quella	D.P.R. 380/2001 art. 31		Ordinanza Ingiunzione di demolizione n. 62 del 05.05.2022	

			<p>riscontrata è di circa m. 8,70; sottotetto, la destinazione d'uso al piano sottotetto autorizzata era ad uso lavanderia stenditioio, sul posto si è riscontrata la destinazione d'uso civile abitazione; corpi scala, diversa ubicazione e dimensionamento.</p>			
<p>Polizia Municipale e Ufficio Tecnico Comunale in data 22.04.2022</p>	<p>██████████, nato a ██████████ il ██████████ ██████████, ivi ██████████, nata a ██████████ il ██████████, ivi ██████████, residente alla via ██████████ ██████████.</p>	<p>foglio di mappa 11, part. 732 sub 2,3</p>	<p>La concessione n. 71 del 1990 autorizzava la costruzione di un immobile ad un solo livello fuori terra con struttura portante in calcestruzzo armato e solaio piano di copertura in latero cemento dalla forma regolare inscrivibile in un rettangolo dalle dimensioni di metri 10,60 x metri 11,60 ed un portico antistante dalle dimensioni di metri 5 x metri 10,60 per complessivi metri quadri 176 circa. Le difformità riscontrate rispetto alla concessione n. 71 del 1990 per il corpo principale sono: in larghezza, in quanto al confine con la particella 909 è stato realizzato in ampliamento un corpo scala, in lunghezza in quanto la porzione di portico risulta essere chiusa da tamponature. I corpi di fabbrica identificati come secondo e terzo sono stati realizzati senza alcun titolo edilizio e risultano abusivi.</p>	<p>D.P.R. 380/2001 art. 31</p>	<p><b>Ordinanza Ingiunzione di demolizione n. 61 del 05.05.2022</b></p>	

IL SEGRETARIO COMUNALE  
(Dott.ssa Amelia Pagano Mariano)

