



COMUNE DI NICOTERA
Provincia di Vibo Valentia

PIANO COMUNALE SPIAGGIA
(art.12 L.R. 21/12/2005 n°. 17)

CARTA DEI VINCOLI CON PREVISIONI PROGETTUALI

Elaborato	Data redazione	Scala
G. 5b.1		1: 5000
base topografica ctr 1:5000		

I Tecnici
Geol. Gianpietro Rondinelli
Ing. Valentina Varde'

Legenda

Aree a rischio erosione costiera

- Aree a pericolosità elevata P3 (fonte: Piano stralcio erosione costiera Calabria)
- Aree a pericolosità media P2 (fonte: Piano stralcio erosione costiera Calabria)
- Aree a pericolosità bassa P1 (fonte: Piano stralcio erosione costiera Calabria)

Piano di gestione del rischio di alluvioni

Direttiva Comunitaria 2007/60/CE, D. Lgs 49/2010, D. Lgs 219/2010)

- RISCHIO R1 - aree/elementi a rischio modesto o nullo
- RISCHIO R2 - aree/elementi a rischio medio
- RISCHIO R3 - aree/elementi a rischio elevato
- RISCHIO R4 - aree/elementi a rischio molto elevato

LEGENDA

- LINEA DEMANALE MARITTIMA COME DA CARTOGRAFIA S.I.D.
- LINEA BATTIGLIA ATTUALE
- PINETA
- SCOGLIERA
- AREA LIBERA DA NON DESTINARE A NUOVE CONCESSIONI (Art. 12 N.T.A.)
- AREA PER SOSTA, STAZIONAMENTO, ALLOGGIO E VARO DI IMBARCAZIONI DA DIPIORTO E/O DA PESCA (Art. 15 N.T.A.)
- FASCIA DI ARENILE LIBERO (Art. 10.1 N.T.A.)
- PASSERELLE DI LANCIO (Art. 15 N.T.A.)
- LINEA DELIMITAZIONE NATANTI: 200 ML. DALLE SPIAGGE E 100 ML. DALLA SCOGLIERA (Art. 15 N.T.A.)

VIABILITA' E ACCESSIBILITA' DELL'ARENILE

- ACCESSO AL MARE PRIVATO
- ACCESSO AL MARE PUBBLICO
- CONDOTTA IDRICA
- CONDOTTA FOGNARIA
- STRADA DI PROGETTO
- STRADA DI PIANO
- AREA VERDE PUBBLICO
- PISTA CICLABILE
- AREA PEDONALE

AREE OCCUPATE

- AREE CON OPERE DI DIFFICILE RIMOZIONE "NON SANABILI"
- AREE CONCESSE
- AREE PER DEPOSITO ATTREZZI DA PESCA
- AREE PER CHIOSCO BAR E RISTORANTE "SUSCETTIBILE DI INCAMERAMENTO"
- AREE CONCESSE PER IMPIANTO DI DEPURAZIONE
- AREE PER CHIOSCO BAR E RISTORANTE "INCAMERATA"
- AREE CONCESSE PER VIABILITA' PUBBLICA

NUOVE CONCESSIONI

- AREE ATTIVITA' SPORTIVE (Art. 17 N.T.A.)
- (C1-C10) AREE NUOVA CONCESSIONE STABILIMENTI BALNEARI E/O LIDI ATTREZZATI (Art. 13 N.T.A.)
- (D1-3) AREE PARCHEGGI (Art. 18 N.T.A.)
- AREE DA DESTINARE AD ATTIVITA' NAVALI E NAUTICHE (Art. 14 N.T.A.)
- AREE PER ATTIVITA' CONNESSE ALLA TUTELA, LA FRUIZIONE DELLE PINETE LITORANEE E LA DIDATTICA AMBIENTALE (Art. 16 N.T.A.)
- STRUTTURA CONCESSIONE (INCAMERATA, DI PROPRIETA' DELLO STATO)
- (P1-P2) CHIOSCO PER LA VENDITA DI PRODOTTI RELATIVI ALLE ATTIVITA' BALNEARI E MARINE O PER LA VENDITA DI GIORNALI
- AREE CONCESSIONI A SERVIZIO DI ATTIVITA' COMMERCIALI

0 100 200 300 400 Metri

