



COMUNE DI NICOTERA
Provincia di Vibo Valentia

PIANO COMUNALE SPIAGGIA
(art.12 L.R. 21/12/2005 n°. 17)

CARTA DEI VINCOLI CON PREVISIONI PROGETTUALI

Elaborato	Data redazione	Scala
G. 5a.1		1: 5000
base topografica ctr 1:5000		

I Tecnici
Geol. Gianpietro Rondinelli
Ing. Valentina Varde'

Legenda

Vincoli del Piano Stralcio assetto idrogeologico

	RISCHIO R1 art. 18 della norma di attuazione e misura di salvaguardia		RISCHIO R1 art. 21 della norma di attuazione e misura di salvaguardia
	RISCHIO R2 art. 19 della norma di attuazione e misura di salvaguardia		RISCHIO R2 art. 22 della norma di attuazione e misura di salvaguardia
	RISCHIO R3 art. 20 della norma di attuazione e misura di salvaguardia		RISCHIO R3 art. 23 della norma di attuazione e misura di salvaguardia
	RISCHIO R4 art. 19 della norma di attuazione e misura di salvaguardia		RISCHIO R4 art. 24 della norma di attuazione e misura di salvaguardia
Aree a Rischio e area di rispetto associate			ZONA DI ATTENZIONE art. 18 della norma di attuazione e misura di salvaguardia
			AREA DI ATTENZIONE art. 18 della norma di attuazione e misura di salvaguardia

Vincoli sulle acque e sugli alvei pubblici e demaniali

R.D. 523/1904 Testo unico sulle opere idrauliche

Vincolo di inedificabilità assoluta (art. 96)

D. Lgs CODICE DEI BENI AMBIENTALI E DEL PAESAGGIO E S.M.I.

Fascia di rispetto di 150 metri per i corsi d'acqua (art. 142, lett. c)

Fascia di rispetto di 300 metri per le zone costiere (art. 142, lett. a)

Rete natura 2000

D.P.R. n.120 12 marzo 2003 "conservazione degli habitat naturali e seminaturali, nonché della flora e della fauna" selvatiche

Area sic (IT9040091 "Zona costiera tra bariatico e Nicotera ")

LEGENDA

	LINEA DEMANIALE MARITTIMA COME DA CARTOGRAFIA S.I.D.		AREE OCCUPATE
	LINEA BATTIGLIA ATTUALE		AREE CON OPERE DI DIFFICILE RIMOZIONE "NON SANABILI"
	PINETA		AREE CONCESSE
	SCOGLIERA		AREE PER DEPOSITO ATTREZZI DA PESCA
	AREA LIBERA DA NON DESTINARE A NUOVE CONCESSIONI (Art. 12 N.T.A.)		AREE PER CHIOSCO BAR E RISTORANTE "SUSCETTIBILE DI INCAMERAMENTO"
	AREA PER SOSTA, STAZIONAMENTO, ALAGGIO E VARO DI IMBARCAZIONI DA DIPIORTO E/O DA PESCA (Art. 15 N.T.A.)		AREE CONCESSE PER IMPIANTO DI DEPURAZIONE
	FASCIA DI ARENILE LIBERO (Art. 10.1 N.T.A.)		AREE PER CHIOSCO BAR E RISTORANTE "INCAMERATA"
	PASSERELLE DI LANCIO (Art. 15 N.T.A.)		AREE CONCESSE PER VIABILITA' PUBBLICA
	LINEA DELIMITAZIONE NATANTI: 200 ML. DALLA SPIAGGIA E 100 ML. DALLA SCOGLIERA (Art. 15 N.T.A.)		NUOVE CONCESSIONI
	VIABILITA' E ACCESSIBILITA' DELL'ARENILE		B AREE ATTIVITA' SPORTIVE (Art. 17 N.T.A.)
	ACCESSO AL MARE PRIVATO		C (C1-C10) AREE NUOVA CONCESSIONE STABILIMENTI BALNEARI E/O LIDI ATTREZZATI (Art. 13 N.T.A.)
	ACCESSO AL MARE PUBBLICO		D (D1-3) AREE PARCHEGGI (Art. 18 N.T.A.)
	CONDOTTA IDRICA		E AREE DA DESTINARE AD ATTIVITA' NAVALI E NAUTICHE (Art. 14 N.T.A.)
	CONDOTTA FOGNARIA		G AREE PER ATTIVITA' CONNESSE ALLA TUTELA, LA FRUIZIONE DELLE PINETE LITORANEI E LA DIDATTICA AMBIENTALE (Art. 16 N.T.A.)
	STRADA DI PROGETTO		N STRUTTURA CONCESSIONE (INCAMERATA, DI PROPRIETA' DELLO STATO)
	STRADA DI PIANO		P (P1/P2) CHIOSCO PER LA VENDITA DI PRODOTTI RELATIVI ALLE ATTIVITA' BALNEARI E MARINE O PER LA VENDITA DI GIORNALI
	AREA VERDE PUBBLICO		AREE CONCESSIONI A SERVIZIO DI ATTIVITA' COMMERCIALI
	PISTA CICLABILE		
	AREA PEDONALE		

0 100 200 300 400 Metri

SCOGLIERA DI PROVENZANA

SCOGLIERA DI PROVENZANA

NICOTERA MARINA

1751,00 metri
Distanza Area Sic - Nuove Concessioni

